

## OTOČAC, LIČKO LEŠČE - Kuća u prirodi s bazenom, Otočac, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OTOČAC, LIČKO LEŠĆE - Kuća u prirodi s bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	60 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1000 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	215,000.00 €
Pubblicato:	09.07.2024

### Stato

Built: 2007

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Città:	Otočac
Zona della città:	Ličko Lešće
Poštanski broj:	53220



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Parcheggio

Numero di posti auto: 2

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: OTOČAC, LIČKO LEŠĆE - Casa nella natura con piscina Una casa idilliaca in vendita nella bellissima valle Gacka, a Ličko Lešće. La casa è composta da un piano terra dove si trovano la cucina, sala da pranzo e soggiorno, il primo piano contiene una camera da letto per 4 persone con accesso ad un balcone e un bagno. Il cortile è composto da una zona relax con sdraio, piscina, doccia esterna, altalene,

barbecue e attrezzatura per badminton. La casa viene venduta completamente arredata. Oltre a quanto sopra, fanno parte della proprietà anche circa 1000 mq di terreno edificabile. È una casa turistica ben consolidata. La Gacka dolina è una vasta distesa carsica delimitata verso il mare dal Velebit e verso l'interno da Kapela. Il campo è dominato dal fiume Gacka, che nasce da un'estremità del campo e affonda dal lato opposto. In termini di lunghezza Gacka è la terza dolina del mondo. A causa del leggero dislivello, il suo flusso è calmo e tortuoso. L'acqua di Gacka è estremamente pulita e ricca di ossigeno. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 26583

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 556737

interno:

Agency ref id: 26583