

## Kuća za odmor s bazenom u okolici Poreča, Istra, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Kuća za odmor s bazenom u okolici Poreča, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	150 m <sup>2</sup>
Lot Size:	650 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	4
Prezzo:	620,000.00 €
Pubblicato:	06.01.2024

## Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2019

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

## Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

## Additional information

Efficienza energetica:	A
------------------------	---



## Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nedaleko atraktivnog Poreča, u mirnom naselju smjestila se ova lijepa kuća za odmor s bazenom. Kuća je stambene površine 150 m<sup>2</sup>, na okućnici od 650 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, "open space" kuhinja sa dnevnim boravkom,

dvije kupaonice, spavaća soba te spremište. Na prvom katu smjestile su se dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama. Kuća je kvalitetne gradnje i dobre toplinske izolacije. Prodaje se potpuno opremljena i sa uhodanim poslom najma. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1526

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 557091

interno:

Agency ref id: 1526

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313