

2 KUĆE SA POSLOVNIM PROSTOROM, PRODAJA, UMAG, 650 M2, Umag, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Starling
Nome: Agencija
Cognome: Starling
Nome della ditta: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	2 KUĆE SA POSLOVNIM PROSTOROM, PRODAJA, UMAG, 650 M2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	residenziale e commerciale
Square Feet:	650 m ²
Lot Size:	2200 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	13
Bagni:	10
Prezzo:	2,600,000.00 €
Pubblicato:	08.01.2024

Stato

Built:	1995
--------	------

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Umag
Zona della città: Umag
Poštanski broj: 52470

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si



Parcheggio

Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: 2 KUĆE SA POSLOVNIM PROSTOROM, PRODAJA, UMAG, 650 M2 Prodaju se dvije kuće s poslovnim prostorom ugostiteljske namjene, ukupne površine 650 m2. U prizemlju prve kuće nalazi se poslovni prostor, ispod kojeg se proteže i podrum koji je u službi prostora, dok se na prvom katu nalazi prostrani stan ukupne površine 160 m2. Ugostiteljski prostor je u funkciji, uredno održavan, ukupne kvadrature 260 m2. Otkup inventara na upit. Ugostiteljski prostor u prizemlju kuće sastoji se od velike sale i natkrivenih terasa za usluživanje gostiju, opremljene kuhinje, sanitarnih čvorova za djelatnike i goste te podruma s garderobom, sanitarnim čvorom i skladišnim prostorom. Prostoru pripada 17 parkirnih mjesta. Na prvom katu kuće nalazi se stan koji se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje, tri spavaće sobe, kupaonice i hodnika. Studio apartmana s odvojenim ulazom nalazi se na istom katu, ukupne kvadrature 17 m2. Neposredna blizina mora i centra Umaga, kao i ostalih bitnih sadržaja. Osiguran parking za goste objekta i stanare. Orientacija: istok zapad Cijena: 2.600.000,00 € ID KOD AGENCIJE: 4937

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 557254

Agency ref id: 4937
Telefono di contatto: +385 99 5958 933