

## VODICE, novo, 2. kat, 250 m do centra, 2 parking mjesta, Vodice, Appartamento



### Info venditore

Nome: Fidius Broker  
Email: [info@fidiusbroker.hr](mailto:info@fidiusbroker.hr)  
Nome: Fidius  
Cognome: Broker  
Nome della ditta: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://fidiusbroker.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
CAP: 22211  
Indirizzo: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
Riguardo a noi: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: VODICE, novo, 2. kat, 250 m do centra, 2 parking mjesta  
Proprietà per: Sale

Square Feet:	73 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie del balcone:	7 m <sup>2</sup>
Superficie terrazzi:	7 m <sup>2</sup>
Prezzo:	229,000.00 €
Pubblicato:	08.01.2024

## Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Città:	Vodice
Zona della città:	Vodice
Poštanski broj:	22211



## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

## Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: VODICE - Na prodaju posljednji slobodan dvosoban stan u širem centru Vodica. Zgrada se nalazi u širem centru Vodica, u neposrednoj blizini osnovne škole, vrtića, udaljena 500 m od gradske rive, ACI marine, tržnice.. Stan S5 nalazi se na 2. katu ukupne površine 97,59 m<sup>2</sup> (korisne površine 73,91 m<sup>2</sup>) i sastoji se od: ulaznog dijela, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice, dvije spavaće sobe, ukupne površine 60,36 m<sup>2</sup> (korisne površine 60,36 m<sup>2</sup>), natkrivene terase ukupne površine 5,32 m<sup>2</sup> (korisne površine 2,66 m<sup>2</sup>), nenatkrivene terase ukupne površine 1,83 m<sup>2</sup> (korisne površine 0,46 m<sup>2</sup>), spremište u podrumu ukupne površine 9,18 m<sup>2</sup> (korisne površine 4,59 m<sup>2</sup>), parkirnog mjesta PM8 i PM9 ukupne površine 25,0 m<sup>2</sup> (korisne površine 5,0 m<sup>2</sup>), dvorišta (zelene površine) ukupne površine 8,40 m<sup>2</sup>. Zgrada je modernog projekta, stiropor fasada 10 cm, protuprovalna ulazna vrata, visokokvalitetna keramika, PVC unutarnja stolarija s troslojnim staklom, komarnici, električne aluminijske grilje, podno električno grijanje u dnevnom boravku i kupaonici, klimatizirane sve prostorije, objekt je

spojen na gradsku kanalizaciju. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta te jedno spremište od 9,18 m<sup>2</sup> u suterenskoj etaži zgrade. Stan je završen i useljiv odmah. Ostali raspoloživi stanovi: S1 PRODANO S2 PRODANO S3 - PRODANO S4 PRODANO S6 PRODANO Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: A-350-S5

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    557316  
interno:  
Agency ref id:            A-350-S5