

ISTRA - POREČ - LUX VILLA SA BAZENOM - NOVO 2024, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Rina nekretnine
Nome: Rina
Cognome: nekretnine
Nome della ditta: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Riguardo a noi: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Dettagli annunci

Comune

Titolo: ISTRRA - POREČ - LUX VILLA SA BAZENOM - NOVO 2024
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 218 m²
Lot Size: 1200 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 5
Bagni: 4
Prezzo: 850,000.00 €
Pubblicato: 01.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si

Additional information

Efficienza energetica: A



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA - PARENZO** Vi offriamo due **VILLE MODERNE** di lusso in costruzione a soli 2 km dal mare e dal centro di Parenzo. Si trova in un quartiere tranquillo vicino a tutte le strutture commerciali. **LE VILLE 1 e 2** hanno la stessa metratura, planimetria e descrizione tecnica. **VILLA 2:** Si sviluppa su due piani: piano terra e primo piano. Consiste di: **PIANO TERRA-** Ingresso con spazio per armadi a muro, WC separato per gli ospiti, ripostiglio ideale per lavanderia separata e locale tecnico, sullo stesso piano si trova un ampio soggiorno open space con cucina di 64,83 m2 (abbondante luce del giorno grazie all'ampio carpenteria dal pavimento al collare). Dal soggiorno si accede ad una lunga zona con cucina estiva di 16,89 mq. Di seguito è prevista una zona prendisole e una piscina (40 mq). Piacevoli scale conducono al secondo piano, ovvero **PIANO**, che è composto da: Quattro camere **MASTER** con bagno privato, due delle quali hanno accesso ad un bellissimo terrazzo di 15,44 mq. Le camere misurano dai 19 ai 24 m2. -La villa dispone di riscaldamento a pavimento tramite pompe di calore e raffreddamento e riscaldamento tramite aria condizionata in ogni stanza. -Termostato in ogni stanza per impostare la temperatura. -Ogni villa dispone di una strada di accesso e di un parcheggio per i propri veicoli. - La villa ha un giardino di 1200m2. - Completamento previsto della costruzione alla fine del 2024. **PREZZO: 850.000 euro** Contattaci con fiducia! **RINA+385 99 640 1751 ID CODE: 1714**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 557468

interno:

Agency ref id: 1714