

ISTRA - POREČ - PENTHOUSE SA SAUNOM + JACUZZIJEM! N O V O! Poreč, Appartamento



Info venditore

Nome: Rina nekretnine
Nome: Rina
Cognome: nekretnine
Nome della ditta: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Riguardo a noi: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skračeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Dettagli annunci

Comune

Titolo: ISTRA - POREČ - PENTHOUSE SA SAUNOM + JACUZZIJEM! N O V O!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 212 m²
Pavimento: 3
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 3
Bagni: 3
Superficie terrazzi: 116.67 m²
Prezzo: 1,300,000.00 €
Pubblicato: 14.05.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Ascensore: si
Efficienza energetica: A+

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA - POREČ** A soli 7 km da Parenzo, una bellissima cittadina con uno stile di vita eccezionalmente raffinato. La città di pescatori assume un nuovo aspetto con il suo nuovo porto turistico YACHT con tutti i servizi più popolari, un campeggio e un potenziale campo da golf. L'edificio urbano si trova nell'ultima zona di costruzione, circondato da un bosco con vista sul verde e sul mare. Circondato solo da ville e da piccoli edifici urbani, è già una delle destinazioni più lussuose dell'Istria. Estremamente amato e ricercato da acquirenti/investitori. L'edificio urbano è costruito secondo il principio della classe energetica A+, utilizzando solo i migliori materiali e attrezzature. Attualmente si trova nelle fasi finali, e il proprietario è disposto a venderlo arredato o non arredato, a seconda del momento e della preferenza dell'acquirente. L'accesso all'appartamento avviene tramite un ascensore, e solo il proprietario dell'immobile ha accesso al piano. Il attico è composto da un ingresso con bagno per gli ospiti, un open space con cucina, sala da pranzo e soggiorno, completamente illuminato da una vista sul mare e sulla natura, grazie a porte scorrevoli in alluminio che si estendono dal pavimento al soffitto in tutta l'area giorno, con accesso alla terrazza coperta di 116 m2 con zona solarium, jacuzzi e zona lounge. Arricchito con vero legno massello sui soffitti e illuminazione indiretta, tutte le camere da letto hanno accesso alla terrazza, essendo orientato su tre lati del mondo. Nell'attico ci sono tre camere da letto con bagni privati e armadi, di cui una con una sauna propria, molto facile da mantenere. I soffitti alti e la ricca decorazione conferiscono all'appartamento un aspetto estremamente esclusivo. L'appartamento dispone di due posti auto con il proprio caricatore e di un deposito al piano terra. Riscaldamento a pavimento, unità di climatizzazione per il raffreddamento in ogni stanza. Contatori propri separati. Permesso di occupazione. **PREZZO: 1.300.000 EUR** Contattaci con fiducia! RINA +385 99 640 1751 ID CODE: 1605

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 557530

interno:

Agency ref id: 1605