

ISTRA - ROVINJ - APARTMANSKA KUĆA SA 14 APARTMANA NA TOP LOKACIJI!, Rovinj, Famiglia



Info venditore

Nome: Rina nekretnine
Nome: Rina
Cognome: nekretnine
Nome della ditta: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Riguardo a noi: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skračeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Dettagli annunci

Comune

Titolo: ISTRA - ROVINJ - APARTMANSKA KUĆA SA 14 APARTMANA NA TOP LOKACIJI!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: semi-indipendente
Square Feet: 1007 m²
Lot Size: 595 m²
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 32
Bagni: 14
Prezzo: 3,112,500.00 €
Pubblicato: 14.05.2024

Stato

Built: 2003

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Rovinj
Zona della città: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Riscaldamento

Riscaldamento: si

centralizzato:



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ChatGPT ISTRIA - ROVIGNO Offriamo un'eccellente opportunità di investimento nel cuore di Rovigno, a soli 600 m dal mare e dalle spiagge. Casa di 1007m2 con 14 appartamenti, vicino a tutti i servizi commerciali, circondata da splendide case e ville. Opportunità commerciale consolidata. La casa è composta da seminterrato, piano terra, primo e secondo piano e sottotetto. Nel seminterrato c'è un garage per due auto, una stanza tecnica con contatori separati per il riscaldamento e una caldaia a olio per il riscaldamento dell'intera casa. Nello stesso piano ci sono tre appartamenti con una camera da letto, soggiorno con cucina e bagno. Al piano terra c'è un appartamento di 200m2 composto da 5 camere da letto e due bagni, una cucina open space con sala da pranzo e soggiorno con accesso alla terrazza. Lo stesso appartamento ha accesso anche al lucernario dove c'è un barbecue. Al primo e al secondo piano ci sono 8 appartamenti da 31 a 50m2, ognuno con una camera da letto separata, soggiorno con cucina, bagno e accesso alla terrazza o al loggiato. Il sottotetto ha altri due appartamenti. Nel cortile c'è parcheggio per 9 auto. C'è anche una tettoia nel giardino per il relax e un barbecue esterno. La casa ha 9 unità su più livelli. Tutte le unità hanno contatori separati per l'elettricità/acqua/riscaldamento. Una scala larga in marmo porta a tutti gli appartamenti. La casa è stata costruita con grande qualità nel 2003 ed è stata utilizzata e mantenuta dai proprietari. Isolamento termico, design moderno, infissi in alluminio, parquet + piastrelle. Possibilità di installare un ascensore e convertire in residenza per anziani. Prezzo: 3.112.500 EUR Contattaci con fiducia! RINA +385 99 640 1751 ID CODE: 1603

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 557532
interno:
Agency ref id: 1603