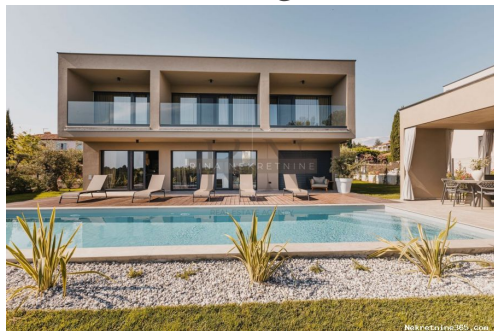


ISTRA - TAR / VABRIGA - NAMJEŠTENA VILLA SA BAZENOM! N O V O!, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Rina nekretnine
Nome: Rina
Cognome: nekretnine
Nome della ditta: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Riguardo a noi: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skračeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Dettagli annunci

Comune

Titolo: ISTRRA - TAR / VABRIGA - NAMJEŠTENA VILLA SA BAZENOM! N O V O!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 160 m²
Lot Size: 601 m²
Stanze da letto: 5
Bagni: 4
Prezzo: 890,000.00 €
Pubblicato: 03.06.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: A+



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **TRA - TAR / VABRIGA V I L L A D I L U S S O:** In una posizione eccezionale con vista sul verde in completa tranquillità. Situata a soli 800 m dalla marina YACHT e dalla spiaggia in fase di ristrutturazione. Circondata solo da edifici urbani e ville esclusive in un insediamento estremamente HIGH-END. Raccomandazione dell'agenzia - un connubio di comfort e un'eccellente investimento! La villa si trova su un terreno di 601m², mentre la villa stessa ha una dimensione calcolata di 160m². A schiera su due piani, piano terra + primo piano. Piano terra: ingresso, bagno per gli ospiti, stanza per bambini / studio, ripostiglio, scale per il primo piano e cucina open space con sala da pranzo e soggiorno che si affaccia su una terrazza coperta per il relax e una piscina di 12,30m x 3,5m con la propria area prendisole, attrezzata con cucina estiva, area lounge, jacuzzi, parcheggio con stazione di ricarica per auto elettriche. Al primo piano ci sono tre camere da letto con bagno privato e terrazze con una splendida vista sulla natura, la foresta e una vista parziale sul mare. La villa è completamente arredata con mobili eleganti su misura, e ogni spazio è attentamente progettato. La villa è pronta per essere abitata ed è venduta arredata. Riscaldamento a pavimento tramite pompe di calore + camino + climatizzatori inverter. L'intera villa è piena di luce naturale e sole. **PROPRIETÀ ECCEZIONALE IN UNA POSIZIONE ECCEZIONALE! IL MARE E LA SPIAGGIA SONO A 800m, COSÌ COME LA MARINA YACHT, CON LA COSTRUZIONE DI UN CAMPO DA GOLF PIANIFICATA NELLE IMMEDIATE VICINANZE.** Prezzo: 890.000 EUR Contattaci con fiducia! RINA +385 99 640 1751 ID CODE: 1596

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 557536
Agency ref id: 1596