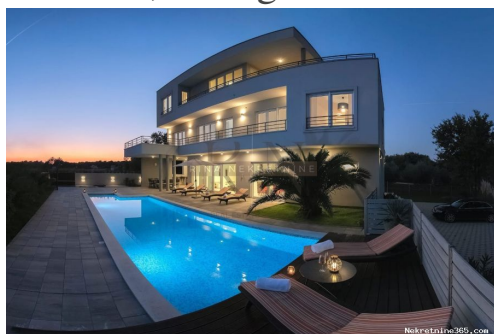


ISTRA - MEDULIN - VILLA SA BAZENOM I POGLEDOM NA MORE!

Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Rina nekretnine
Nome: Rina
Cognome: nekretnine
Nome della ditta: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Riguardo a noi: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Dettagli annunci

Comune

Titolo: ISTRRA - MEDULIN - VILLA SA BAZENOM I POGLEDOM NA MORE!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 330 m²
Lot Size: 921 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 7
Bagni: 5
Prezzo: 1,450,000.00 €
Pubblicato: 09.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2016

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Medulin
Zona della città: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: A



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: STRIA - MEDULIN Ti offriamo una bellissima villa vicino al mare, circondata da ville urbane e verde. A soli 500 m in linea d'aria dal mare e 2,5 km dal centro di Medulin. La villa è orientata a sud, baciata dal sole e con vista sul mare. Si trova su un terreno di 920 m2 con parcheggio per almeno 4 auto. È composta da tre piani e un giardino. Piano terra: ingresso con spazio per armadio a muro, lavanderia, bagno per gli ospiti, cucina open space e soggiorno di 61 m2 con accesso a una terrazza coperta con cucina estiva e tavolo da pranzo di 31 m2, locale tecnico e wc separato vicino alla piscina. Giardino curato con vegetazione lussureggiante e prato, piscina 11x4 m e solarium. Jacuzzi coperta per il relax! Primo piano: 4 ampie camere da letto con bagni privati e accesso a una terrazza aperta con vista sul verde e bellissime ville. Secondo piano: ampia camera da letto con bagno privato e un altro soggiorno per il relax con vista sul mare e il verde, con accesso a una spaziosa terrazza che può servire da piccolo solarium. Al secondo piano è possibile creare una stanza fitness con attrezzi e sauna anziché un soggiorno. Ogni stanza è dotata di aria condizionata per raffreddamento e riscaldamento, e al piano terra è installato il riscaldamento a pavimento. Isolamento termico di 10 cm. Classe energetica A. Il terreno dispone di un pozzo proprio per l'irrigazione di tutto il giardino. La casa è ideale sia per uso privato che commerciale. È attualmente in affitto ed è prenotata ogni settimana durante la stagione. Prezzo 1.450.000 euro Contattateci con fiducia! RINA +385 99 640 1751 ID CODE: 1581

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 557541
Agency ref id: 1581