

## ISTRA, POREČ, NOVOGRADNJA, stan 72.77m2, u blizini mora i plaža, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Rina nekretnine  
Nome: Rina  
Cognome: nekretnine  
Nome della ditta: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
Riguardo a noi: Rina Nekretnine d.o.o.  
obiteljska firma koji je  
poslovanje nekretninama  
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skračeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: ISTRA, POREČ, NOVOGRADNJA, stan 72.77m2, u blizini mora i plaža  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 87 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Prezzo: 322,727.00 €  
Pubblicato: 06.07.2024

### Stato

Nuova costruzione: si  
Built: 2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440

### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



### Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: In preparazione

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, PARENZO, vicino a Parenzo In vendita appartamento contrassegnato V1 - appartamento A1, NUOVA COSTRUZIONE A pochi chilometri dalla città di Parenzo, in una bellissima località turistica, si trova un edificio moderno di altissima qualità in costruzione in un villaggio ben curato, a soli 800 metri dal mare e dalle spiagge, nelle immediate vicinanze di ristoranti, scuole , negozi... È in costruzione un edificio di 4 piani, 2 ingressi e 21 unità abitative, ascensore. L'appartamento A2 si trova al 1° piano, vel. 87,46 m2, di cui la superficie dell'appartamento è 83,40 m2, ripostiglio 1,88 m2 (0,94 m2), parcheggio 12,48 m2 (3,12 m2). L'appartamento è composto da: ingresso, cucina - sala da pranzo - soggiorno (38,51 mq) con uscita sul terrazzo coperto (9,77 mq (4,89 mq)), camera da letto 9,69 mq, camera da letto 10,08 mq, camera da letto 11,66 mq, bagno 4,68 mq. Il riscaldamento e il raffrescamento dell'appartamento sono previsti: riscaldamento elettrico a pavimento nel bagno, il resto dell'appartamento con aria condizionata inverter con unità interne nel soggiorno e nella camera da letto. La scadenza per il completamento dell'edificio è il 31 dicembre 2024. !!**  
**L'ACQUIRENTE NON PAGA L'IMPOSTA SULL'ACQUISTO DELL'IMMOBILE!! ID CODE: 1553**

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 557556  
Agency ref id: 1553