

ISTRA – POREČ – VILA SA BAZENOM, U BLIZINI PLAŽE, Poreč.

Famiglia



Info venditore

Nome: Rina nekretnine
Nome: Rina
Cognome: nekretnine
Nome della ditta: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Riguardo a noi: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skračeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Dettagli annunci

Comune

Titolo: ISTRA – POREČ – VILA SA BAZENOM, U BLIZINI PLAŽE
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: semi-indipendente
Square Feet: 129 m²
Lot Size: 410 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 4
Bagni: 3
Prezzo: 650,000.00 €
Pubblicato: 02.09.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: A+



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Villa Moderna con Piscina a Parenzo – Posizione Perfetta! Ai margini di una delle città turistiche più famose, Parenzo, si sta costruendo una moderna villa con piscina che offre la perfetta combinazione di tranquillità, natura e vicinanza a tutti i servizi necessari. Questa villa rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca un ambiente tranquillo con un po' di verde, pur rimanendo vicino al centro città. La villa si trova a soli 2 km dal centro di Parenzo e a solo 1 km dalle spiagge più vicine. Circondata dal verde, la villa è composta da un piano terra e un primo piano. Al piano terra, si trova un ampio soggiorno con zona pranzo e cucina, un bagno con toilette, un piccolo corridoio, una stanza tecnica che funge anche da lavanderia e due ripostigli esterni. Al primo piano, ci sono tre camere da letto, due delle quali hanno il proprio bagno con toilette e accesso a una terrazza coperta, mentre la terza, più piccola, può essere utilizzata come ufficio o per altri scopi secondo i desideri del futuro proprietario. La superficie netta totale della villa è di 129 m², mentre l'area del terreno è di 410 m² e l'area della piscina è di 32 m². Lo spazio esterno include anche una terrazza coperta ideale per una zona BBQ. Caratteristiche aggiuntive di questa villa includono: Riscaldamento a pavimento in tutta la casa Raffreddamento tramite fan coil Pavimenti rivestiti con una combinazione di ceramica e parquet Infissi in PVC con triplo vetro, zanzariere e tapparelle elettriche Vista sul verde dal balcone al primo piano Due posti auto Sistema di allarme e videosorveglianza Sono in vendita due ville identiche. Per ulteriori informazioni, contattare Višnja al numero +385 91 2848 310. Contattateci con fiducia! Questa villa rappresenta la perfetta combinazione di design moderno, funzionalità e comfort, permettendovi di godere della natura, pace e tranquillità, pur essendo vicino a tutti i servizi urbani. ID CODE: 1217

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 557582
interno:
Agency ref id: 1217
Telefono di contatto: +385 91 284 8310