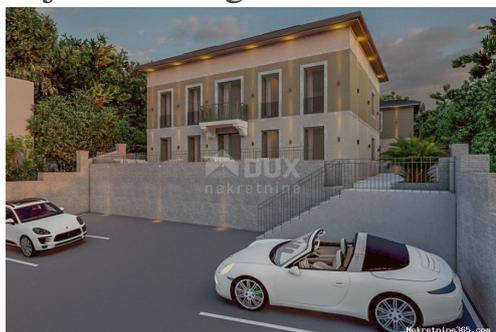


## RIJEKA, TURNIĆ - nova zgrada sa 6 stanova za investiciju, parking, pogled, Rijeka, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	RIJEKA, TURNIĆ - nova zgrada sa 6 stanova za investiciju, parking, pogled
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	282 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	10
Bagni:	10
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	08.10.2024

### Stato

Ultimo rinnovo: 2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Rijeka
Zona della città:	Turnić
Poštanski broj:	51000



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: RIJEKA, TURNIĆ - nuova costruzione con 6 appartamenti per investimento, parcheggio, vista Villa storica completamente ristrutturata composta da 7 unità situata nel quartiere Turnić di Rijeka. Disposizione delle unità: Piano terra: S1: 39,1 m<sup>2</sup> - corridoio, camera da letto, bagno, soggiorno e cucina, uscita sul terrazzo comune S2: 77,3 m<sup>2</sup> - corridoio, due camere da letto, due bagni, soggiorno e cucina, uscita sul terrazzo comune terrazzo 1° Piano: S3: 39,1 mq - corridoio, camera da letto, bagno, soggiorno e cucina S4: 51,8 mq - corridoio, due camere, due bagni, soggiorno e cucina, balcone Mansarda: S5: 83,45 mq - corridoio, due camere, due bagni, WC, soggiorno e cucina, terrazza. Tutti gli appartamenti sono

dotati di riscaldamento a pavimento, pietra di qualità in tutti gli interni e falegnameria Schuho accuratamente selezionata. L'impressione di lusso è rafforzata dalle cabine doccia nei bagni, mentre le camere da letto forniscono molta luce solare, creando un'atmosfera e un soggiorno piacevoli. La casa si trova a soli 600 metri in linea d'aria dal mare, mentre in macchina si arriva al mare in soli 3 minuti. Con la proprietà dell'appartamento si ha il diritto all'utilizzo del parcheggio privato interno alla casa, di alta qualità, che garantisce praticità e relax. La casa è posizionata in una zona tranquilla e senza uscita, consentendo così un equilibrio tra la frenetica vita cittadina, che può essere raggiunta in 5 minuti in auto, e la pace e la privacy della vita fuori dal caos cittadino. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 26726

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      557879  
interno:  
Agency ref id:              26726  
Telefono di contatto:        +385 91 189 8332