

VODICE, novogradnja, 2. kat, pogled na more, 3 spavaće sobe, Vodice, Appartamento



Info venditore

Nome: Fidius Broker
Email: info@fidiusbroker.hr

Nome: Fidius

Cognome: Broker

Nome della ditta: Fidius Broker 2

Service Type: Selling and renting

Website: <http://fidiusbroker.hr/>

Paese: Croatia

Region: Šibensko-kninska županija

City: Vodice

City area: Vodice

CAP: 22211

Indirizzo: Ćirila i Metoda 1a

Mobile: +385 91 513 5719

Phone: +385 91 337 5522

Riguardo a noi: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo: VODICE, novogradnja, 2. kat, pogled na more, 3 spavaće sobe

Proprietà per: Sale

Square Feet:	99 m ²
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	14 m ²
Prezzo:	240,000.00 €
Pubblicato:	18.07.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Città:	Vodice
Zona della città:	Vodice
Poštanski broj:	22211



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: VODICE - Na prodaju komforan trosoban stan na 2. katu s pogledom na more, smješten u mirnom okruženju! Nalazi se na mirnoj lokaciji, u blizini škole, vrtića i dućana, kao i centra udaljenog 1100 m i plaže udaljene 1300 m. Projekt nove stambene zgrade sa ukupno 9 stana. Stambeni objekt modernog izgleda sastojati će se od tri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat. Zgrada se gradi kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje i biti će opremljena prema posljednjim standardima gradnje: stiropor fasada, Schüco PVC vanjska stolarija antracit boje, klizne stijene u dnevnom boravku, komarnici integrirani u prozorima s roletama, keramika, laminat 1.klase u spavaćim sobama, walk in tuš sa staklenom stranicom u kupaonici, kupaonski radijator na struju, klimatizacija svih prostorija.. Zgrada će imati priključak na gradsku kanalizaciju i asfaltirani pristupni put. Planirano useljenje 03./2025. godine. Stan S6 smješten je na 2. katu ukupne korisne površine 99,63 m². Sastoji se od hodnika, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, garderobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na terasu površine 14,50 m² s koje se pruža pogled na more. Stanu pripada 1 parking mjesto. Cijena

iznosi 240.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU PRIZEMLJE Stan S1 - PRODANO Stan S2 - PRODANO Stan AP1 - PRODANO 1. KAT Stan S3 - PRODANO Stan S4 smješten je na 1. katu ukupne korisne površine 99,63 m². Sastoji se od hodnika, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, garderobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na terasu površine 14,50 m². Stanu pripada 1 parking mjesto. Cijena iznosi 240.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Stan AP2 - PRODANO Stan S5 - PRODANO Stan S7 - PRODANO Za više informacija kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila. ID KOD AGENCIJE: A-460-S6

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 557904
interno:
Agency ref id: A-460-S6
Telefono di contatto: ++385 91 3375522