

## PRODAJA, STAN, PULA, 46 M2, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	PRODAJA, STAN, PULA, 46 M2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	46 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	150,000.00 €
Pubblicato:	11.01.2024

### Stato

Built:	1920
Ultimo rinnovo:	2022



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Pula  
Zona della città: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **PRODAJA, STAN, PULA, 46 M2** Prodaje se dvosoban stan površine 46 m2 na drugom katu stambene zgrade. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice te hodnika. Stan je kompletno adaptiran 2022 godine i to nova PVC stolarija, unutarnja i vanjska vrata, podovi, kupatilo, klima, namještaj. U blizini se nalaze svi potrebni sadržaji - centar grada, fakultet, škola, vrtić, trgovine, kino, javni prijevoz, itd. Parking je javan te se naplaćuje uz mogućnost stanarske karte (mjesečno, polugodišnje ili godišnje). Orijentacija: jug-sjever Vlasništvo: čisto CIJENA: 150.000,00 EURA ID KOD AGENCIJE: 4961

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 558047  
interno:  
Agency ref id: 4961