

Kršan, novogradnja, odlična kuća za odmor, Kršan, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kršan, novogradnja, odlična kuća za odmor
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 170 m²
Lot Size: 638 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 9
Bagni: 2
Prezzo: 495,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2023.

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Kršan
Zona della città: Kršan
Poštanski broj: 52232



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Labin, Kršan, vendiamo una bella casa per le vacanze di nuova costruzione dal design moderno. La casa è progettata come un edificio a due piani con una superficie totale di 170 m2. Il piano terra è composto da un ampio soggiorno con molta luce naturale e collegamento alla terrazza esterna e alla piscina, una sala da pranzo e una cucina anch'essa collegata alla terrazza esterna e alla cucina estiva. C'è anche un bagno per gli ospiti e un ripostiglio. Il piano rappresenta la zona notte con tre comode camere da letto, una delle quali ha il proprio bagno, mentre due condividono un bagno. Le camere da letto hanno accesso ad un balcone comune dove è fornita una vasca idromassaggio. La casa è attualmente in costruzione e il completamento previsto è entro la fine di luglio 2024. Nel prezzo è compresa una casa completamente rifinita con giardino paesaggistico, ma l'arredamento e l'arredamento sono lasciati alla scelta del futuro acquirente secondo i propri desideri e gusti. Il cortile è completamente recintato con una superficie totale di 638 mq. C'è un parcheggio, aree verdi belle e curate e una piscina di 32 mq con predisposizione per il riscaldamento. La posizione dell'immobile è molto adatta per l'affitto turistico data la vicinanza di tutti i servizi necessari. La proprietà è circondata da case vacanza di nuova costruzione e la posizione offre una bellissima vista aperta sul monte Učka. La prima spiaggia è a soli 7 chilometri, mentre tutti gli altri servizi come ristoranti, bar e negozi sono a 1 chilometro di distanza. ID CODE: 2003-609

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 558176
interno:
Agency ref id: 2003-609