

## Momjan okolica, autohtona kamena kuća sa predivnim pogledom, Buje, Famiglia



### Info venditore

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Cognome:	Diamond Realestate
Nome della ditta:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
CAP:	52440
Indirizzo:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Riguardo a noi:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo:	Momjan okolica, autohtona kamena kuća sa predivnim pogledom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	150 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	300,000.00 €
Pubblicato:	16.04.2024

#### Stato

Built:	1900
--------	------

#### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Buje

Zona della città: Momjan  
Poštanski broj: 52460



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, regione di Momiano, regione di Buie È in vendita una casa autoctona in pietra d'Istria con una bellissima vista nelle vicinanze di Momiano. La superficie della casa è di 150 m2, e la casa si estende attraverso il piano terra, il 1° piano e il 2° piano. Il piano terra è separato dai piani superiori, e al piano terra si trovano una camera da letto, una taverna, un camino e un wc sottoscala. Il 1° piano è raggiungibile tramite scale esterne, e al primo piano c'è un ampio soggiorno, cucina e servizi igienici. Ci sono 2 camere da letto e 2 bagni al 2° piano. Le scale esterne conducono alla terrazza sul tetto, che offre una meravigliosa vista aperta sul mare e sul bellissimo paesaggio istriano. La casa è riscaldata da 2 camini, uno al piano terra e l'altro nel soggiorno al 1° piano. La casa è stata ristrutturata, ma è stato conservato lo stile di costruzione istriano autoctono. Il parcheggio per l'uso si trova proprio accanto alla casa. La casa si trova in un piccolo e tranquillo villaggio istriano, a pochi minuti di auto da Momiano e Buie. Nelle vicinanze della casa ci sono numerosi ristoranti, cantine, agriturismi, passeggiate, piste ciclabili e vari altri servizi. Considerando la posizione tranquilla e le potenzialità che la casa offre, è una casa ideale per vacanze, turismo e per vivere tutto l'anno. ID CODE: 1027-802

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 558209  
interno:  
Agency ref id: 1027-802