

## Nov dvoiposoban stan sa PDV-om na Paliluli ID#3000, Niš-Palilula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Proagent nekretnine  
Nome: Proagent  
Cognome: nekretnine  
Nome della ditta: Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://proagent.rs/>  
Paese: Serbia  
Region: Centralna Srbija  
City: Niš-Mediana  
City area: Niš (Mediana)  
CAP: 18000  
Indirizzo: Vožda Karađorđa 24/3  
Mobile: +381 (0)66 410 100  
Phone: +381 (0)66 401 100  
Riguardo a noi: Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!  
Reg No.: 940

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Nov dvoiposoban stan sa PDV-om na Paliluli ID#3000  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 68.00 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Stanze da letto: 2.5  
Prezzo: 119,000.00 €  
Pubblicato: 12.01.2024

#### Stato

Nuova costruzione: si

## Collocazione

Nazione: Serbia  
Stato / Regione /  
Provincia: Centralna Srbija  
Città: Niš-Palilula  
Poštanski broj: 18000

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Ascensore: si

## Riscaldamento

Riscaldamento  
centralizzato: si

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se nov dvoiposoban stan na veoma lepoj lokaciji na Paliuli. Stan je površine 68m<sup>2</sup>. Moderna zgrada, opremljena prema najsavremenijim svetskim standardima, sa sigurnosnim kamerama kojima su pokrivena garaže i druge zajedničke komunikacije. Svojim rasporedom, dizajnom, kvalitetom i harmonijom svaka stambena jedinica će zadovoljiti i najviše kriterijume savremenog stanovanja. Orijentacija objekta omogućava idealnu osunčanost i provetrenost zona unutar objekta. Sofisticirana i prefinjena paleta boja, sa posebnim naglaskom na arhitektonskim detaljima, otvorima na fasadi, fasadnom ciglom, alubond-om, ogradama na terasama, kao i vegetacionim elementima. Garaža se prostire na podzemnoj i nadzemnoj etaži, sa kapacitetom od 34 parking mesta: cena garažnog mesta je 8000€ sa PDV-om, cena parking mesta je 5000€ sa PDV-om. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 558279

interno:

Agency ref id: 3000