

Labin, okolica, Vila na osami sa grijanim bazenom, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Labin, okolica, Vila na osami sa grijanim bazenom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 236 m²
Lot Size: 1006 m²
Stanze da letto: 6
Prezzo: 622,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Labin
Zona della città: Labin

Poštanski broj: 52220

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Albona, dintorni, Villa isolata con piscina riscaldata Al centro di un incantevole luogo selvaggio che può affascinare ogni visitatore dal sentiero stesso, che dalla strada asfaltata entra nel bosco, passando tra le ombre degli alberi e i salti degli scoiattoli, si trova questa villa meravigliosa. Su una superficie di 236 mq, si compone di un piano terra e un primo piano. Si sviluppa maggiormente al piano terra, di facile accesso e il cui ingresso rappresenta e collega tutti gli ambienti della casa, un soggiorno con accesso diretto alla spiaggia a bordo piscina, una luminosa sala da pranzo con cucina e una camera padronale camera da letto con bagno. Una scala ci conduce al primo piano della casa, dove si trovano tre camere da letto con rispettivi bagni, e due camere hanno accesso ad un balcone con pergolato, dal quale si gode un'incantevole vista sul paesaggio. Ogni spazio è ottimizzato con contenitori e un pratico armadio a muro. Accanto alla piscina riscaldata con una superficie totale di 32 m2 si trova una cucina estiva e una terrazza solarium che vi garantiranno assoluto riposo e divertimento nei caldi mesi estivi. La casa sarà dotata di interni moderni e di alta qualità, nonché di riscaldamento a pavimento e aria condizionata in tutte le stanze. Il completamento previsto dell'edificio è l'inizio della stagione 2024. Sul giardino recintato e paesaggistico con una superficie totale di 1006 m2, ammirerete il giardino da un lato e la vista dall'altro lato, sarete accolti da un filare di alberi che adornano le distese di alberi e verde. Una residenza incantevole per chi ama vivere nel benessere fisico e spirituale fornito dalla natura selvaggia e come tale rappresenta un'opportunità ideale per un investimento turistico ma anche per la vita familiare. ID CODE: 2006-202

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 558748

interno:

Agency ref id: 2006-202

Telefono di contatto: +38552210824