

## Marčana, okolica, zemljište na mirnoj lokaciji, Marčana, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Marčana, okolica, zemljište na mirnoj lokaciji  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 1008 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 75,600.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Marčana  
Zona della città: Filipana  
Poštanski broj: 52206



#### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Marčana, Dintorni, Vendiamo uno splendido terreno in una posizione eccezionale, situato in un tranquillo insediamento non lontano da Marčana,

Vodnjan e Pola, nel cuore dell'autentica Istria. Questa posizione idilliaca offre una incredibile combinazione di ambiente naturale e vicinanza alla vita urbana. La zona è circondata da una natura incontaminata, e gli uliveti nelle vicinanze aggiungono un tocco di fascino e autenticità al paesaggio istriano. Con una strada di accesso nelle vicinanze, questo terreno consente un facile collegamento alle strade principali e all'infrastruttura, rendendolo il luogo ideale per la costruzione di una casa familiare o una casa vacanze. Il terreno è pianeggiante, con una superficie di 1008m2, offrendo ampio spazio per vari progetti. Circondato da nuove case per le vacanze e la vita quotidiana, crea un ambiente piacevole e una comunità. L'infrastruttura è disponibile fino al terreno, garantendo comodità e facilità durante la costruzione. Questo terreno rappresenta un'eccezionale opportunità per coloro che cercano una combinazione di natura, tranquillità e vicinanza ai servizi urbani. È pronto per vari progetti, che si tratti di una casa familiare o di una casa vacanze. Non lasciatevi sfuggire l'occasione di realizzare i vostri sogni di una casa ideale nella splendida Istria. Vi invitiamo a cogliere questa opportunità unica e a realizzare i vostri piani! Contattateci ora per saperne di più e fissare un appuntamento per la visione di questo splendido terreno. Questa è un'opportunità da non perdere! ID CODE: 1018-1159

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    558764  
interno:  
Agency ref id:            1018-1159  
Telefono di contatto:    +38552210824