

Kuća,samostojeća, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Croatian Home
Nome: Croatian
Cognome: Home
Nome della ditta: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
Riguardo a noi: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Kuća,samostojeća
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	80 m ²
Lot Size:	240 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	320,000.00 €
Pubblicato:	15.01.2024

Stato

Condizione:	Mantenuto
Built:	2015

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Marčana
Zona della città:	Kavran
Poštanski broj:	52208



Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Aria condizionata
-----------------	--------------------------

Descrizione

Informazioni aggiuntive: U okolici Marčane smjestila se ova simpatična kuća. Kuća je jednostavnoga koncepta i dizajna ukupne je kvadrature 81 m² a sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi otvoren i svijetao dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica. Tu se nalazi i jedna spavaća soba te kupaonica. Kat je povezan vanjskim stepeništem a objedinjuje malu čajnu kuhinju, blagovaonicu te dnevni boravak sa izlazom na lijepu terasu sa koje se pruža pogled na okolni krajolik a doseže i do dijelića mora. Tu je također i jedna spavaća soba te kupaonica. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljenim klima uređajima. Okućnica je u potpunosti ograđena. Budući da nema zelenih površina izuzetno je jednostavna za održavanje, a nudi sadržaje poput lijepog bazena veličine 27 m², malu natkrivenu ljetnu kuhinju te hidromasažnu kadu. Osiguran je i parking za dva automobila. Nekretnina je idealna kao vikendica za opuštajući odmor u malom gradiću udaljenom svega 3 kilometra do prve plaže. Trgovina se nalazi na 1 km kao i restoran i kafići. Također, nekretnina je trenutno u turističkoj renti tokom ljetne sezone sa dobro uhodanim poslom kojega novi vlasnik može preuzeti. Šifra objekta: M529

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 558882
interno:
Agency ref id: M529
Telefono di contatto: +385 (99) 527-7482