

## Kuća,samostojeća, Ližnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Croatian Home  
Nome: Croatian  
Cognome: Home  
Nome della ditta: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Riguardo a noi: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Kuća,samostojeća
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	230 m <sup>2</sup>
Lot Size:	861 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	520,000.00 €
Pubblicato:	15.01.2024

## Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Mantenuto
Built:	2019

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Ližnjan
Zona della città:	Šišan
Poštanski broj:	52204



## Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Aria condizionata
-----------------	--------------------------

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Ova affascinante kuća smjestila se u okolici Šišana, a ukupne je stambene površine 230 m<sup>2</sup>. U prizemlju kuće nalazi se ulazni hodnik, jedna spavaća soba te prostrani dnevni boravak spojen sa kuhinjom i blagovaonicom, dok dnevni boravak nudi pogled i komunikaciju sa vrtom gdje se smjestio bazen od 50 m<sup>2</sup>. Iz prizemlja se unutar njim stubištem dolazi na prvi kat na kojem se nalaze još dvije spavaće sobe opremljene vlastitim kupaonicama. Na uređenoj okućnici nalazi se pomoćni objekt opremljen natkrivenim kaminom dok se u unutrašnjosti samog objekta nalazi igraonica opremljena stolnim tenisom i saunom. Uz pomoćni objekt i bazen smjestilo se i sunčalište, park za djecu, uređena zelena zona te natkriveni vlastiti parking. Nekretnina je moderno dizajnirana i izgrađena te je u potpunosti opremljena vrhunskim materijalima i modernim detaljima. Svakako je vrijedna vaše pažnje zbog mirne i idealne lokacije za odmor te boravka tijekom cijele godine. Što bi značilo da je nekretnina za turističku investiciju ili obiteljski život. Šifra objekta: M534

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 558885

interno:

Agency ref id: M534

Telefono di contatto: +385 (99) 527-7482