

## Kuća, villa, Vodnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Croatian Home  
Nome: Croatian  
Cognome: Home  
Nome della ditta: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Riguardo a noi: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Kuća,villa
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	350 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1060 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	8
Bagni:	6
Prezzo:	780,000.00 €
Pubblicato:	15.01.2024

## Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Mantenuto
Built:	2019

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Vodnjan
Zona della città:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



## Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Aria condizionata, Fossa settica
-----------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U okolici Vodnjana na mirnoj lokaciji smjestila se ova prekrasna villa. Villa je građena visokokvalitenim materijalima, a proteže se kroz dvije etaže, prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi velika i potpuno opremljena kuhinja s velikim blagovaonskim stolom te se hodnikom nadovezuje prostrani dnevni boravak s kaminom, tu su još dvije spavaće sobe s bračnim krevetom, jedna dječja soba s krevetom na kat i WC za goste. Na gornjoj etaži nalazi se preostalih 4 spavaćih soba s vlastitom kupaonom i terasa za ugodno druženje. Villa je klimatizirana te je provedeno centralno grijanje pomoću kamina i to kroz cijelu kuću. Središnje mjesto vrta zauzima grijani bazen i sunčalište te ljetna kuhinja za uživanje u toplim večerima. Tu je i prostrano igralište za najmlađe. U sklopu kuće je parking za vozila. Šifra objekta: M588

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 558909  
interno:

Agency ref id: M588  
Telefono di contatto: +385 (99) 527-7482