

## Kuća,villa, Buje, Famiglia



### Info venditore

Nome: Croatian Home  
Nome: Croatian  
Cognome: Home  
Nome della ditta: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Riguardo a noi: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Kuća,villa
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	217 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	630,000.00 €
Pubblicato:	15.01.2024

## Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Mantenuto
Built:	2022

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Buje
Zona della città:	Kaštel
Poštanski broj:	52460



## Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Aria condizionata
-----------------	--------------------------

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na samo nekoliko minuta vožnje od granice sa Slovenijom, smještena u mirnoj ulici, nalazi se ova prekrasna kuća sa bazenom! Ukupna površina kuće iznosi 217m2, a prostire se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja, blagovaonom, jedna spavaća soba, tehnička prostorija, ostava, kupaonica i wc. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu sa koje se pristupa dvorištu sa vanjskim kaminom, bazenom i sunčalištem. Unutarnjim kamenim stepenicama pristupa se na kat gdje se nalazi terasa i dvije spavaće sobe svaka sa svojom vlastitom kupaonicom. Grijanje je podno na dizalicu topline, a kuća ima i tri jedinice za klima uređaje i kamin u dnevnom boravku. U prizemlju kuće nalazi se i konoba, idealna za veća druženja i garaža za jedan auto. U izgradnji kuće korišteni su visokokvalitetni građevinski materijali i suvremena oprema. Šifra objekta: M608

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 558924  
interno:

Agency ref id: M608  
Telefono di contatto: +385 (99) 527-7482