

## Kuća, villa, Marčana, Famiglia



### Info venditore

Nome: Croatian Home  
Nome: Croatian  
Cognome: Home  
Nome della ditta: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Riguardo a noi: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Kuća,villa
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	300 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1300 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	860,000.00 €
Pubblicato:	15.01.2024

## Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Mantenuto
Built:	2023

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Marčana
Zona della città:	Kavran
Poštanski broj:	52208



## Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Aria condizionata, Fossa settica
-----------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U mirnome mjestu udaljenom svoga 800 metara zračne linije od mora, smjestila se ova prekrasna novoizgrađena villa. Villa se proteže kroz prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagavaonica iz koje izlazimo u vrt, te jedna spavaća soba i kupaonica. Na katu ville smjestile su se još tri sšavaće sobe sa vlastitim kupaonicama. Villa je klimatizirana te je prpvedeno podno grijanje na struju. Središnjej mjesto ograđene okućnice zauzima bazen 32 m2 i sunčalište. Tu je i ljetnja kuhinja s kaminom za uživanje u toplim večerima. Pri gradnji kuće su korišteni visokokvalitetni materijali, a prodaje se kompletno namještena. Šifra objekta: M644

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento	558950
interno:	
Agency ref id:	M644
Telefono di contatto:	+385 (99) 527-7482