

Kuća,samostojeća, Svetvinčenat, Famiglia



Info venditore

Nome:	Croatian Home
Nome:	Croatian
Cognome:	Home
Nome della ditta:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://croatianhome.de
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
CAP:	52440
Indirizzo:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
Riguardo a noi:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište. Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima. Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Reg No.:	175/2018

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Kuća,samostojeća
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	200 m ²
Lot Size:	750 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	450,000.00 €
Pubblicato:	15.01.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Mantenuto
Built:	2020

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Svetvinčenat
Zona della città:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Aria condizionata
-----------------	--------------------------

Descrizione

Informazioni aggiuntive: U jednom od naselja u Općini Svetvinčenat prodaje se ova moderna prizemnica ukupne stambene površine 200 m² koja se smjestila na parceli od 750m². Prizemnica se sastoji od moderno uređene kuhinje s blagovaonicom i prostranog dnevnog boravka otvorenog koncepta s direktnim izlazom na terasu s bazenom i sunčalištem. Kuća ima tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu te još jednu zajedničku kupaonicu. Kuća posjeduje garažu za dva vozila te unutar garaže postoji i tehnička soba. Osim garaže postoji i natkriveni parking za 3-4 vozila. Vila je u potpunosti namještena te se kao takva prodaje. Svaka prostorija je klimatizirana, ali trenutni vlasnici su osigurali i druge opcije grijanje i to kombinacijom centralnog grijanja na naftu i podnog grijanja na toplinsku pumpu. U potpunosti ograđena okućnica uređena prirodnim zelenim biljem i skrivena od svakoga pogleda puna privatnosti nudi dovoljno prostora za zabavu i bijeg od ubrzanog gradskog stila života. Na okućnici smjestio se i bazen od 49m² sa sunčalištem te natkrivena ljetna terasa. Ova prizemnica idealna je za sve one koji žele svoj privatni kutak raja u mirnom okruženju no i dalje mogu uživati u lagodnom i modernom stilu života s blizinom raznih trgovina, restorana, kafića,

šetnjica i mnogo više. Šifra objekta: M718

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 558988

interno:

Agency ref id: M718

Telefono di contatto: +385 (99) 527-7482