

## Kuća,samostojeća, Svetvinčenat, Famiglia



### Info venditore

Nome:	Croatian Home
Nome:	Croatian
Cognome:	Home
Nome della ditta:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
CAP:	52440
Indirizzo:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
Riguardo a noi:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.  Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.  Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Reg No.:	175/2018

Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Kuća,samostojeća
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	230 m <sup>2</sup>
Lot Size:	450 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	725,000.00 €
Pubblicato:	15.01.2024

## Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Mantenuto
Built:	2019

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Svetvinčenat
Zona della città:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



## Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Aria condizionata
-----------------	--------------------------

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U okolici poznatog Svetvinčenta smjestila se ova prekrasna kuća. Vila površine 230 m<sup>2</sup> proteže se kroz prizemlje i kat, a smještena je na uređenom zemljištu površine 450 m<sup>2</sup>. U prizemlju je prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom s izlazom na natkrivenu terasu s ljetnom kuhinjom i roštiljem i prema bazenu, prostor za zabavu s bilijarom i PlayStation, toalet. Na katu su 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama te prostrana terasa. Prodaje se kompletno namještena modernim namještajem, ima 4 klima uređaja za grijanje i hlađenje, kamin u dnevnom boravku, podno grijanje u kupaonicama. Vila je smještena na lijepoj mirnoj lokaciji u okolici Svetvinčenta, svega 20 minuta vožnje udaljena je od mora i popularnih turističkih destinacija Istre – Pula, Rovinj i drugih. U blizini je 4 restorana, 2 kafića, trgovina i pekara. Šifra objekta: M720

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 558990  
interno:

Agency ref id: M720  
Telefono di contatto: +385 (99) 527-7482