

Kuća, villa, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Croatian Home
Nome: Croatian
Cognome: Home
Nome della ditta: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055

Riguardo a noi: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Kuća,villa
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	204 m ²
Lot Size:	592 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	850,000.00 €
Pubblicato:	15.01.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Mantenuto

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Aria condizionata
-----------------	--------------------------

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na samo 4 km udaljenosti od grada Poreča,nalazi se vila koju vam prezentiramo, vrlo modernog izgleda koja se kako unutaršnjim tako i vanjskim dizajnom sjajno uklapa u okolinu. Osnovna karakteristika ove luksuzne vile je atraktivan i svevremenski dizajn. Veličina kuće: 204 m² bruto, 168 m² neto Energetski certifikat: A+ Villa se prožeže krpz prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja, kotlovnica, gostinjski wc i 1 spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Na katu se nalazi vešeraj i 3 spavaće sobe (svaka soba ima vlastitu kupaonicu), sve spavaće sobe imaju izlaz na balkon koji je orijentiran prema bazenu. Grijanje i hlađenje kuće je preko dizalice topline, također kuća ima podno grijanje. Svaka prostorija ima vlastiti termostat. U dvorištu se nalazi bazen s jacuziem te dodatni natkriveni jacuzzi (grijani) na terasi. Dvorište ima navodnjavanje. U lijepo uređenom vrtu prepunom mediteranskog bilja , travnatih površina i stabala maslina ,nalazi se bazen sa sunčalištem Ograđena okućnica od 592 m² svojim vlasnicima nudi apsolutnu privatnost u odnosu na prolaznike, a ujedno omogućuje pogled na prekrasnu prirodu koja okružuje vilu. Šifra objekta: M726

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 558996

interno:

Agency ref id: M726

Telefono di contatto: +385 (99) 527-7482