

ISTRA, BARBAN - Rustikalna kuća s bazenom, Barban, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, BARBAN - Rustikalna kuća s bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	200 m ²
Lot Size:	1927 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	650,000.00 €
Pubblicato:	19.11.2024

Stato

Ultimo rinnovo:	2024
-----------------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Barban
Zona della città:	Barban
Poštanski broj:	52207

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, BARBAN - Casa rustica con piscina Barban è un piccolo e pittoresco insediamento medievale tipo acropoli nella parte meridionale dell'Istria orientale, situato sopra la valle del fiume Raša. Edifici architettonici ben conservati del

periodo barocco e gotico, affreschi e iscrizioni glagolitiche, chiese, palazzi e mura cittadine, il gioco cavalleresco della Corsa all'Anello, la tradizionale festa del vino e la festa dei fichi rendono Barbana estremamente attraente. Il comune di Barban, che ha lo sbocco al mare nella baia di Raško, si estende su una superficie di 100 km². Oltre a Barbanština, nel bellissimo verde di Barbanština si trovano altri 31 insediamenti. Vicino alla città di Barbana è in vendita una casa rustica con piscina. Si trova ai margini di un dolce insediamento, circondato dalla natura e dalle case familiari. La casa autentica recentemente rinnovata è completamente adattata allo stile di vita moderno e irradia un ambiente pieno del calore del legno e della freschezza della pietra. La zona giorno è suddivisa in piano terra e primo piano. Al piano terra si trova uno spazio che unisce soggiorno, sala da pranzo e cucina con accesso al terrazzo, una camera da letto, un bagno e un ripostiglio. Il piano è composto da tre camere da letto e due bagni. L'ampio giardino è recintato, paesaggistico e sistemato in modo orticolo, e la completa armonia è garantita da una piscina di 50 m² con solarium e una cucina estiva coperta. L'eccellente posizione e l'organizzazione spaziale degli interni ed esterni di questa proprietà offrono l'opportunità per una vita familiare confortevole o un investimento in un'attività di noleggio turistico. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 26823

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 559042
interno:
Agency ref id: 26823
Telefono di contatto: +385 92 235 9472