

Više apartmanska kuća na odličnoj lokaciji u blizini mora, Tar, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Više apartmanska kuća na odličnoj lokaciji u blizini mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	287.63 m ²
Lot Size:	426 m ²
Stanze da letto:	7
Bagni:	3

Prezzo: 570,000.00 €
Pubblicato: 16.01.2024

Stato

Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Tar
Poštanski broj: 52465

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua



Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendesi casa in ottima posizione a soli 800 m dal mare. La casa copre una superficie di 287 m² ed è composta da uno spazio ufficio e tre appartamenti. Al piano terra della casa si trova un locale commerciale di 68,63 mq con wc e un appartamento di 42,68 mq. L'appartamento al piano terra è composto da una cucina con soggiorno e sala da pranzo, un bagno, una camera da letto e un disimpegno. Sono inoltre presenti tre ripostigli al piano terra della casa. Ci sono due appartamenti al primo piano della casa. Un appartamento ha una superficie di 62,98 m² ed è composto da una cucina con sala da pranzo e soggiorno, una camera da letto, un bagno e una stanza aggiuntiva. Il secondo appartamento ha una superficie di 53,47 mq ed è composto da cucina, sala da pranzo con soggiorno, due camere da letto, bagno. L'appartamento 3 è collegato all'appartamento 2. L'appartamento al primo piano ha 2 terrazze. Dietro la casa c'è un parcheggio e un cortile. La casa dispone di riscaldamento centralizzato a gas. Considerando la posizione in cui si trova questa casa, è adatta per l'affitto. Oggi Tar-Torre e Vabriga-Abrega sono un luogo diviso dalla strada principale che collega Parenzo e Cittanova-Cittanova. Questo

luogo è allo stesso tempo casa di pescatori e agricoltori, olivicoltori. Un luogo di antichi usi e costumi. I vecchi nuclei di Tara e Vabriga sono riconoscibili dalle loro case in pietra con cortili paesaggistici che nascondono storie storiche e qualche fienile occasionale, e le loro taverne invitano con i loro caminetti. L'economia di Tara-Vabriga è prevalentemente legata al turismo, sia con l'affitto di alloggi privati, sia con il villaggio turistico di Lanterna, a 3 km di distanza. Anche la pesca e la ristorazione sono attività molto comuni. Codice immobile: D-162 Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 559843
interno:
Agency ref id: D-162
Telefono di contatto: +385 (91) 268-2467