

## Prodaja stana na Turniću 80 m2 2S+DB 79.67 m2, Rijeka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Cognome: Šijan  
Nome della ditta: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
E-mail aggiuntiva: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
CAP: 51000  
Indirizzo: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Prodaja stana na Turniću 80 m2 2S+DB 79.67 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	79 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	249,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

### Stato

Built:	1927
Ultimo rinnovo:	2012

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Rijeka
Zona della città:	Turnić



Poštanski broj: 51000

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: C

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: TURNIĆ 2S+DB 79.67 M2 Prodajemo na Turniću na drugom katu manje stambene zgrade komforan stan koji se sastoji od hodnika povezanog s kuhinjom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, izbe i kupaone. Grijanje je na norveške radijatore koji su postavljeni u svi sobama dok je klima uređaj u dnevnom boravku. Zgrada je okružena zelenilom s dosta parkirnih mjesta. Nalazi se u neposrednoj blizini svih sadržaja- pošte,banke, trgovine, onovne škole, autobusne stanice linije 6 te drugih sadržaja. Odlična nekretnina za život zbog blizine navedenih sadržaja ali i kao investicija za one koji se žele baviti kratkoročnim ili dugoročnim iznajmljivanjem. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10848

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 559848

interno:

Agency ref id: 10848

Telefono di contatto: 0915459743