

Prodaja novouređene kuće u Gornjem Karinu P+1 156 M2, Obrovac, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Prodaja novouređene kuće u Gornjem Karinu P+1 156 M2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	156 m ²
Lot Size:	230 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	6
Prezzo:	250,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Stato

Built:	1989
Ultimo rinnovo:	1996

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Obrovac
Zona della città:	Gornji Karin
Poštanski broj:	23450

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: B

Parcheggio

Numero di posti auto: 5

Descrizione

Informazioni aggiuntive: GORNJI KARIN P+1 156 m2 SAMO ZA GOTOVINU! Prodajemo u Gornjem Karinu svega 350 metara udaljenu od mora i najbliže plaže kompletno renoviranu samostojeću kuću koja ima dva kata i na svakom katu po jedan stan površine 76 m2. Svaki stan ima svoj zasebni ulaz i do njih se dolazi vanjskim natkrivenim stubištem. Stanovi su identičnog rasporeda, a sastoje se od dvije kuhinje s blagovaonom, tri spavaće sobe od kojih svaka ima svoju vlastitu kupaonicu, hodnika i dvije terase površine cca 20 m2. Kuća ima novi fasadu i krov. Opremljena je kvalitetnim namještajem i u cijelosti je klimatizirana. Kuća ima i konobu površine 9 m2 te mogućnost parkiranja do 5 vozila unutar ograđene okućnice. Kategorizirana s 4 zvjezdice i spremna za iznajmljivanje tako da je odlična investicija za one koji se žele baviti turističkim najmom ali i odlična nekretnina za život. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0225

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 559874

interno:

Agency ref id: D-0225