

## Prekrasno uređena kamena kuća u autohtonom stilu samo 4 km od grada Poreča, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Croatian Home  
Nome: Croatian  
Cognome: Home  
Nome della ditta: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Riguardo a noi: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Prekрасno uređena kamena kuća u autohtonom stilu samo 4 km od grada Poreča
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	90 m <sup>2</sup>
Lot Size:	50 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	295,000.00 €
Pubblicato:	16.01.2024

## Stato

Condizione:	Mantenuto
-------------	-----------

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440



## Additional information

Infrastruttura:	Aria condizionata
-----------------	-------------------

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se prekrasna kamena kuća udaljena 4 km od centra Poreča. Kuća se nalazi u romantičnom istarskom selu, samo 5-10 minuta vožnje autom od centra Poreča. U naselju se nalazi svega nekoliko kuća što osigurava mir i privatnost. Kuća se nalazi na vanjskom rubu sela i graniči s livadama i šumom. Kuća ima 90,25 m<sup>2</sup> stambene površine koja se prostire na 3 etaže, prizemlje, kat i potkrovlje. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s kaminom, kuhinja, stubište i wc. Iz prizemlja se izlazi na prednju terasu i vrt koji je detaljno uređen mediteranskim biljem, a iza kuće je dodatni vrt. Prekrasne kamene stepenice vode nas na prvi kat gdje se nalazi prostrana spavaća soba s izlazom na veliku terasu s pogledom na prirodu i prostranu kupaonicu. U potkrovlju se nalazi još jedna prostrana spavaća soba sa dva ležaja. Svaka soba ima klima uređaj za grijanje i hlađenje, električne grijalice i prekrasan kamini kamin u dnevnom boravku. Ovu kuću krasi klasičan, rustikalni interijer i eksterijer, prekrasne tradicionalne podne pločice, kamena fasada, drvene grede na stropovima, zelene šupe i vrt s mediteranskim biljem. Šifra objekta: H827

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      560024  
interno:  
Agency ref id:              H827  
Telefono di contatto:        +385 (99) 208-5055