

## Prekrasno opremljeno i uređeno imanje u blizini Umaga, Umag, Famiglia



### Info venditore

Nome: Croatian Home  
Nome: Croatian  
Cognome: Home  
Nome della ditta: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Riguardo a noi: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Prekрасno opremljeno i uređeno imanje u blizini Umaga
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	200 m <sup>2</sup>
Lot Size:	839 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	775,000.00 €
Pubblicato:	16.01.2024

## Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Mantenuto
Built:	2014

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Umag
Zona della città:	Umag
Poštanski broj:	52470

## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata



## Parcheggio

Numero di posti auto: 3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na atraktivnoj lokaciji nedaleko od grada Umaga, sada je dostupna ova prekrasna kamena kuća visoke razine komfora stanovanja. Ostvarite svoj san o čarobnom imanju u Istri. Ova jedinstvena i iznimno moderna nekretnina u blizini Umaga ne ostavlja nedostatke želja. Samo ostavite sve i uživajte u šarmu ove jedinstvene nekretnine. Sada uđi! Ne samo prekrasan pogled na more, već i poseban ugođaj

osiguravaju čisto opuštanje. Bruto stambena površina od 200 m2 elegantno je raspoređena na dvije etaže. Nudi ukupno 3 vrlo ukusno i kvalitetno namještene spavaće sobe s grijanjem/hlađenjem u koje se možete povući na nekoliko mirnih minuta. Odmah na ulazu u prizemlje pogled privlači ultramoderni otvoreni prostor u kojem je dnevni boravak povezan s moderno opremljenom kuhinjom i blagovaonicom, s izlazom na natkrivenu vanjsku terasu. U ovom dijelu prizemlja diskretno su odvojene dvije spavaće sobe i kupaonica. Unutarnje stepenice vode na prvi kat gdje se nalaze spavaće sobe s kupaonicama i balkon s prekrasnim pogledom na more i okolicu. Vanjski prostor će vas impresionirati svojom veličinom. Ima brojne mogućnosti za sjedenje i ljetnu kuhinju. Bazen na prostranoj terasi također privlači poglede i pruža vam hladno mjesto za potpuni doživljaj i uživanje u istarskom suncu za posebno vrućih dana. Dvorište koje je ograđeno sa svih strana pruža apsolutnu privatnost. Šifra objekta: H832

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      560028  
interno:  
Agency ref id:              H832  
Telefono di contatto:        +385 (99) 208-5055