

ZADAR, ZATON - Moderan penthouse s pogledom na more u izgradnji S4. Nin, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ZADAR, ZATON - Moderan penthouse s pogledom na more u izgradnji S4
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	142 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	426,000.00 €
Pubblicato:	10.07.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Nin
Zona della città:	Zaton
Poštanski broj:	23232



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, ZATON - Moderno attico con vista mare in costruzione S4 È in vendita un appartamento in costruzione a Zaton vicino a Zara. L'appartamento con una superficie totale di 142 m2 si trova al secondo piano di un piccolo edificio residenziale con quattro unità abitative. Si compone di tre camere da letto, soggiorno, cucina e sala da pranzo, bagno e ulteriore toilette, quindi il valore utile

totale della superficie abitabile è di 94,25 m2. L'appartamento dispone inoltre di due terrazzi coperti e di un'intera terrazza sul tetto di 109,88 mq con una vista impressionante sul mare. L'appartamento dispone inoltre di due posti auto nel cortile dello stabile. L'appartamento è dotato di aria condizionata e nella costruzione sono stati utilizzati materiali di alta qualità, come l'isolamento termico sulla facciata, polistirolo da 10 cm. Per i pavimenti sono stati utilizzati parquet e piastrelle di ceramica, mentre gli infissi sono in PVC. La struttura dista 900 m dal mare e dalla prima spiaggia. La località di Zaton è una meta turistica molto apprezzata, date le bellissime spiagge della zona e la vicinanza del centro urbano di Zara, che dista solo 15 km. Proprio accanto a Zaton si trova la storica città di Nin, nota per i suoi numerosi interessanti monumenti storici e culturali risalenti alla preistoria. A Nona si trova anche la spiaggia sabbiosa più lunga della Croazia chiamata Kraljičina plaža. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 26880

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 560054

interno:

Agency ref id: 26880