

## ZADAR, ZATON - Moderan stan u izgradnji S3, Nin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ZADAR, ZATON - Moderan stan u izgradnji S3
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	55 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	165,210.00 €
Pubblicato:	10.07.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Nin
Zona della città:	Zaton
Poštanski broj:	23232



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, ZATON - Moderno appartamento in costruzione S3 È in vendita un appartamento in costruzione a Zaton vicino a Zara. L'appartamento con una superficie totale di 55,07 m<sup>2</sup> si trova al primo piano di un piccolo edificio residenziale con quattro unità abitative. Si compone di due camere da letto, soggiorno, cucina e sala da pranzo, bagno, disimpegno e terrazzo coperto.

L'appartamento dispone di due posti auto nel cortile dello stabile. L'appartamento è dotato di aria condizionata e nella costruzione sono stati utilizzati materiali di alta qualità, come l'isolamento termico sulla facciata, polistirolo da 10 cm. Per i pavimenti sono stati utilizzati parquet e piastrelle di ceramica, mentre gli infissi sono in PVC. La struttura dista 900 m dal mare e dalla prima spiaggia. La località di Zaton è una meta turistica molto apprezzata, date le bellissime spiagge della zona e la vicinanza del centro urbano di Zara, che dista solo 15 km. Proprio accanto a Zaton si trova la storica città di Nin, nota per i suoi numerosi interessanti monumenti storici e culturali risalenti all'era preistorica. A Nona si trova anche la spiaggia sabbiosa più lunga della Croazia chiamata Kraljičina plaža. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 26878

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    560055  
interno:  
Agency ref id:            26878