

ISTRA, GALIŽANA- Jedinstvena rustikalna kuća sa pogledom na Brijunsko otočje!, Vodnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, GALIŽANA- Jedinstvena rustikalna kuća sa pogledom na Brijunsko otočje!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	217 m ²
Lot Size:	2927 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	750,000.00 €
Pubblicato:	10.07.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2021

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Vodnjan
Zona della città:	Galižana
Poštanski broj:	52215

Permessi

Certificato di proprietà: si



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, GALIŽANA - Una casa rustica unica con vista sulle Isole Brioni! A pochi minuti da Pola si trova questa casa speciale e unica con una superficie di 170 m2 ed è composta da un ingresso, cucina, sala da pranzo, soggiorno, bagno, wc, due camere da letto e una veranda coperta di 25 m2. La casa ha un tetto piano che può essere scalato tramite scale esterne, ed è decorata come un'ampia terrazza con una splendida vista sulla baia di Fasana e sulle isole Brioni. La possibilità di installare una vasca idromassaggio. La casa è arredata con mobili rustici accuratamente selezionati con dettagli moderni. La parte centrale del soggiorno è occupata da un grande camino, che nei mesi invernali viene utilizzato come una delle opzioni di riscaldamento. C'è anche il riscaldamento centralizzato a gas e tre condizionatori d'aria. Dietro la casa c'è un ampio garage con cantina di 60 mq. L'ampio giardino è decorato con 35 ulivi fino a 250 g. Installate nuove ceramiche e rinnovate la facciata nel 09/2022. La casa viene venduta arredata. L'intera proprietà è circondata da un muro, che garantisce privacy ai proprietari. I nuovi proprietari hanno la possibilità di realizzare una piscina. La proprietà è coperta da un sistema di allarme e telecamere. Per la sua posizione e per l'affascinante vista sul mare, rappresenta un'opportunità di investimento ideale da affittare durante la stagione turistica, ma anche per chi cerca una casa ideale, lontana dal caos cittadino, ma non troppo distante da tutti i servizi per vita. Chiara proprietà senza gravami. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni generali di contratto:
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 26869

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 560060
interno:
Agency ref id: 26869