

## Crikvenica, dvojna kuća na odličnoj lokaciji, Crikvenica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Joda Nekretnine  
Nome: Joda  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771

Riguardo a noi: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Crikvenica, dvojna kuća na odličnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	260 m <sup>2</sup>
Lot Size:	200 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	6
Bagni:	2
Prezzo:	456,000.00 €
Pubblicato:	17.01.2024

### Stato

Built: 1980

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nella parte meglio arredata di Crikvenica in una posizione eccellente e tranquilla è in vendita una casa bifamiliare con un bellissimo giardino e diversi posti auto. Si compone di due piani e spazio aggiuntivo nella parte nord della proprietà. Il piano terra è composto da disimpegno, bagno, cucina e tre vani di cui uno trasformabile in soggiorno e ulteriore ripostiglio. Di fronte c'è una terrazza con ombra naturale e un bellissimo giardino paesaggistico. Le scale esterne sul lato nord conducono al primo piano, che ha la stessa disposizione del piano terra ma ha in più accesso alla soffitta e uscita sul balcone sud con vista mare. Una proprietà con molto

potenziale, sia per l'affitto turistico che per futuri investimenti, in una posizione raramente buona e sicuramente degna della vostra attenzione. ID CODE: 5456

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 560156

interno:

Agency ref id: 5456