

## LJETNIKOVAC U DUBROVNIKU - PROJEKT HERITAGE HOTEL,

### Dubrovnik, Famiglia



#### Info venditore

Nome: Respublica Real Estate

Nome: Respublica

Cognome: Real Estate

Nome della

ditta:

Res Publica d.o.o.

Website: <https://www.respublica-realestate.com>

Paese: Croatia

Region: Dubrovačko-neretvanska  
županija

City: Dubrovnik

City area: Dubrovnik

CAP: 20000

Indirizzo: Vukovarska 16

Mobile: +385(0)91 615 40 92

Riguardo a noi: We strive to build the most reliable and professional agency, built on family values of honesty, support and trust, which is primarily focused on clients and their wishes.

Res publica combined with knowledge of the local area and professional experience, and a team of highly qualified experts in law, architecture, land surveying, construction and letting agencies, will help you with all your real estate needs, including buying , sales, investment and asset management.

Reg No.: 157/2022

#### Dettagli annunci

### Comune

Titolo: LJETNIKOVAC U DUBROVNIKU - PROJEKT HERITAGE HOTEL

Proprietà per: Sale

Square Feet: 354 m<sup>2</sup>

Stanze da letto: 9

Prezzo: 1,800,000.00 €  
Pubblicato: 17.01.2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Dubrovačko-neretvanska županija  
Città: Dubrovnik  
Zona della città: Dubrovnik  
Quarto: Gruž - Luka  
Poštanski broj: 20000

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Residenza a Dubrovnik con un progetto per un hotel ereditario in vendita. Questa residenza si trova a Gruž, nelle immediate vicinanze del porto, offrendo un'ottima opportunità per lo sviluppo di un'attività alberghiera. Il progetto di ristrutturazione, composto da 9 lussuose camere con jacuzzi, un'area SPA con palestra e un ristorante e lounge bar, è stato approvato dal conservatore ed è pronto per essere realizzato. La ristrutturazione parziale è già iniziata. Questa residenza in pietra si estende su tre piani - piano terra, primo piano e mansarda - con una superficie utile totale di circa 750 m2. Per eventuali domande aggiuntive, non esitate a contattarci!

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 560266  
Agency ref id: 91  
Telefono di contatto: +385 91 615 4092