

LJETNIKOVAC ZA OBNOVU U BLIZINI DUBROVNIKA, Dubrovnik - Okolica, Famiglia



Info venditore

Nome: Respublica Real Estate
Nome: Respublica
Cognome: Real Estate
Nome della ditta: Res Publica d.o.o.
Website: <https://www.respublica-realestate.com>
Paese: Croatia
Region: Dubrovačko-neretvanska županija
City: Dubrovnik
City area: Dubrovnik
CAP: 20000
Indirizzo: Vukovarska 16
Mobile: +385(0)91 615 40 92
Riguardo a noi: We strive to build the most reliable and professional agency, built on family values of honesty, support and trust, which is primarily focused on clients and their wishes.

Res publica combined with knowledge of the local area and professional experience, and a team of highly qualified experts in law, architecture, land surveying, construction and letting agencies, will help you with all your real estate needs, including buying , sales, investment and asset management.

Reg No.: 157/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: LJETNIKOVAC ZA OBNOVU U BLIZINI DUBROVNIKA
Proprietà per: Sale
Square Feet: 266 m²
Lot Size: 3043 m²

Stanze da letto: 5
Prezzo: 1,800,000.00 €
Pubblicato: 17.01.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Dubrovačko-neretvanska
županija
Città: Dubrovnik - Okolica
Zona della città: Donje Obuljeno
Poštanski broj: 20000



Permessi

Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita è una residenza da ristrutturare situata nei pressi di Dubrovnik, proprio sulla costa del fiume Dubrovnik. Questa proprietà offre un'opportunità unica per ristrutturare una bella residenza sulla costa di una delle aree naturali più belle di Dubrovnik. La villa è situata su un terreno di 3000 m2, offrendo ampio spazio per personalizzazioni secondo i propri desideri e bisogni. È stata costruita nel XV secolo, come la maggior parte delle residenze di questa zona. È composta da un complesso con una superficie di 266 m2 distribuiti su 3 piani, circondati da giardini a terrazze e un terreno di 2800 m2. Le residenze estive erano case di campagna costruite dai ricchi residenti di Dubrovnik dal XV al XIX secolo per il relax, il divertimento e la fuga dalla frenesia cittadina. Il fiume Dubrovnik è noto per le sue numerose e lussuose residenze, che testimoniano l'importanza culturale e storica di questa zona accanto alla Città Vecchia. La proprietà richiede lavori di ristrutturazione, ma ha un enorme potenziale data la sua posizione sulla costa e la vicinanza a Dubrovnik, una delle destinazioni turistiche più famose della Croazia. Questa posizione offre pace e privacy, consentendo allo stesso tempo un facile accesso ai servizi cittadini e alle attrazioni. Ha accesso diretto alla costa, offrendo la possibilità di godere di una splendida vista sul mare e sul paesaggio circostante. È un luogo ideale per gli amanti della natura e il relax tranquillo, nonché per coloro che desiderano creare il proprio paradiso in riva al mare. Questa proprietà unica dispone anche di un molo privato per le barche. Per tutte le informazioni aggiuntive e per fissare un appuntamento per la visita della proprietà, non esitate a contattarci!

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 560267
interno:
Agency ref id: 90

Telefono di contatto: +385 91 615 4092