

## Moderna nova vila sa bazenom u mirnom mjestu sa svom infrastrukturom u blizini, Sveti Petar U Šumi, Famiglia



### Info venditore

Nome: Croatian Home  
Nome: Croatian  
Cognome: Home  
Nome della ditta: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Riguardo a noi: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

## Comune

Titolo:	Moderna nova vila sa bazenom u mirnom mjestu sa svom infrastrukturuom u blizini
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	180 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1210 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	477,000.00 €
Pubblicato:	17.01.2024

## Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Mantenuto
Built:	2023

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Sveti Petar U Šumi
Zona della città:	Sveti Petar u Šumi
Poštanski broj:	52404

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Fossa settica

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prekrasna moderna vila na parceli od 1210 m<sup>2</sup> u malom selu sa svom potrebnom infrastrukturuom u blizini. Nekretnina se prodaje kao na slikama prikazano namještena. U prizemlju vile se nalazi veliki open space prostor sa puno svjetlosti kroz velike staklene stijene u kojemu se smjestila moderna kuhinja sa otokom, blagavaonski stol i dnevni boravak. Nekretnina ima 3 spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, a ostale dvije dijele jednu kupaonu. Vila je vrlo interesantna i za iznajmljivanje jer je koncept kuće otvoren i svijetao, te nudi 2 spavaće sobe u prizemlju i veliku sobu na katu sa igraonicom idealno za djecu kao

igraonica ili se može pretvoriti u galeriju/radnu sobu. Moderan i svijetao prostor nekretnine nudi jako lijepe mogućnosti za boravak i tijekom cijele godine. Šifra objekta: H839

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      560274  
interno:  
Agency ref id:              H839  
Telefono di contatto:      +385 (99) 208-5055