

Građevinsko zemljište sa idejnim projektom, Stari Grad, Sarajevo Stari Grad, Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Imovina
Email: info@imovina.ba
Nome: Agencija
Cognome: Imovina
Nome della ditta: Imovina.ba - agencija za nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.imovina.ba>
Paese: Bosnia and Herzegovina
Region: Kanton Sarajevo
City: Novo Sarajevo
CAP: 71000
Indirizzo: Marka Marulića 2
Mobile: 00387 61 062 555
Riguardo a noi: Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Reg No.: 22

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Građevinsko zemljište sa idejnim projektom, Stari Grad
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 425 m²
Prezzo: 1.00 €
Pubblicato: 17.01.2024

Collocazione

Nazione: Bosnia and Herzegovina
Stato / Regione / Provincia: Kanton Sarajevo
Città: Sarajevo Stari Grad

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si



Descrizione

Informazioni aggiuntive: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja građevinsko zemljište sa urađenim idejno arhitektonsko-urbanističkim rješenjem na području općine Stari Grad Prodaje se građevinska parcela sa idejnim projektom u naselju Bistrik. Ovim projektom se predviđa uklanjanje postojećih objekata te izgradnja zamjenskog stambenog objekta, a sve u skladu sa važećim Regulacionim planom „LIJEVA OBALA MILJACKE BISTRİK“. Na objedinjenoj vlasničkoj parceli koja se sastoji iz dvije čestice čija ukupna površina iznosi 425m2, predviđena je jedinstvena građevinska parcela, na kome je planran jedinstven stambeni objekat, sa kolektivnom garažom za putničke automobile, u suterenu. Objekat ima stambenu namjenu. Radi se o manjem objektu kolektivnog stanovanja, tzv urbanoj vili, sa 8 stambenih jedinica. U konceptualnom smislu objekat je podjeljen na pet cjelina i to: podrum, jedna suterenska etaža, prizemlje, prvi sprat i potkrovlje. U prizemlju su projektovana dva trosobna stana i dnevni dio dvoetažnog stana. Na prvom spratu projektovane su 3 stambene jedinice, po jedan dvosoban, trosoban i četvorosoban stan. U potkrovlju su projektovane dvije stambene jedinice, dva četvorosobna stana. Parcela se nalazi u neposrednoj blizini žičare, sto predstavlja idealnu lokaciju za igradnju jednog ovakvog objekta. Potencijalnim klijentima i investitorima ostavljamo da uživaju u čarobnom pogledu na Sarajevo. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100516

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 560300

interno:

Agency ref id: 100516