

## Garsonjera 24m2 (37m2) Pofalići, Novo Sarajevo, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Imovina  
Email: [info@imovina.ba](mailto:info@imovina.ba)  
Nome: Agencija  
Cognome: Imovina  
Nome della ditta: Imovina.ba - agencija za nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.imovina.ba>  
Paese: Bosnia and Herzegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
City: Novo Sarajevo  
CAP: 71000  
Indirizzo: Marka Marulića 2  
Mobile: 00387 61 062 555  
Riguardo a noi: Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.  
Reg No.: 22

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Garsonjera 24m2 (37m2) Pofalići  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 24 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 1  
Bagni: 1  
Prezzo: 51,129.00 €  
Pubblicato: 17.01.2024

#### Collocazione

Nazione: Bosnia and Herzegovina  
Stato / Regione / Provincia: Kanton Sarajevo  
Città: Novo Sarajevo

#### Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: A

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja garsonjeru sa pripadajućom baštom u naselju Pofalići Prodaje se garsonjera, uknjižene kvadrature 24m2, dok stvarna kvadratura iznosi 37m2 sa pripadajućim baštom. Pozicionirana je u suterenu manje stambene zgrade u ul. Pofalička, naselje Pofalići, opština Novo Sarajevo. Predmetna nekretnina se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, kupatila i predsoblja. Na podovima je postavljen kvalitetan laminat i keramičke pločice. U dnevnom boravku je uradjen barisol plafon. Vanjska stolarija je PVC a unutrašnja drvena. Grijanje je na struju. Nekretnini pripadaju podrumske prostorije i pravo na korištenje bašte. U blizini se nalazi Osnovna škola Pofalići, hotel Italija, željeznička i autobuska stanica, Vilsonovo šetalište, supermarketi, pekara, mesnica, ambulanta, Mercator, apoteka, fabrika duhana, Jumbo i svi ostali sadržaji potrebni za ugodan život budućeg vlasnika. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posredinka FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100456

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 560324

interno:

Agency ref id: 100456