

## Ugostiteljski objekat - Ilovice, Trnovo, Trnovo, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Agencija Imovina  
Email: [info@imovina.ba](mailto:info@imovina.ba)  
Nome: Agencija  
Cognome: Imovina  
Nome della ditta: Imovina.ba - agencija za nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.imovina.ba>  
Paese: Bosnia and Herzegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
City: Novo Sarajevo  
CAP: 71000  
Indirizzo: Marka Marulića 2  
Mobile: 00387 61 062 555  
Riguardo a noi: Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.  
Reg No.: 22

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Ugostiteljski objekat - Ilovice, Trnovo  
Proprietà per: Sale  
Scopo: ristorazione  
Square Feet: 120 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 143,161.00 €  
Pubblicato: 17.01.2024

#### Collocazione

Nazione: Bosnia and Herzegovina  
Stato / Regione / Provincia: Republika Srpska  
Città: Trnovo

#### Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: A

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 7

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja ugostiteljski objekat sa uređenom bastom i bazenom Prodaje se lijepo uređen ugostiteljski objekat, površine cca 120m<sup>2</sup>, sa pripadajućom baštom i bazenom uz magistralnu cestu Sarajevo-Trnovo u mjestu Ilovica. Objekat je lijepo opremljen u etno stilu te ima sve što je potrebno za rad ugostiteljskog objekta. Objekat se nalazi na parceli od cca 5000m<sup>2</sup>, a sastoji se od 2 etaže koje su povezane unutrašnjim stepenicama. Na donjoj etaži se nalazi restoranski dio (sala), kuhinja i mokri čvor, dok se na drgoj etaži nalazi galerija predviđena za restoranski dio. U objektu je razvedeno podno grijanje. U neposrednoj blizini se nalazi bazen 7x12m. Na parceli postoji mogućnost gradnje još dodatna 3 objekta. Objekat ima zaseban priključak vode i vlastitu rasvjetu. Postoji mogućnost kupovine susjedne parcele od 5500m<sup>2</sup>. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Jasmin Mehić +387 62 14 13 15 jasmin.mehic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-426/23 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100429

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 560339

interno:

Agency ref id: 100429