

Kancelarijski poslovni prostor - Dolac Malta, Novo Sarajevo, Immobili commerciali



Info venditore

Nome: Agencija Imovina
Email: info@imovina.ba
Nome: Agencija
Cognome: Imovina
Nome della ditta: Imovina.ba - agencija za nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.imovina.ba>
Paese: Bosnia and Herzegovina
Region: Kanton Sarajevo
City: Novo Sarajevo
CAP: 71000
Indirizzo: Marka Marulića 2
Mobile: 00387 61 062 555
Riguardo a noi: Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Reg No.: 22

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kancelarijski poslovni prostor - Dolac Malta
Proprietà per: Sale
Square Feet: 517 m²
Numero di piani: 6
Stanze da letto: 14
Prezzo: 1.00 €
Ascensore: si
Montacarichi: si
Pubblicato: 17.01.2024

Collocazione

Nazione: Bosnia and Herzegovina
Stato / Regione / Provincia: Kanton Sarajevo
Città: Novo Sarajevo

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: A+

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 7
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja višenamjenski poslovni prostor na super lokaciji Dolac Malta OPIS NEKRETNINE Prodaje se lijepo uređen adaptiran kancelarijski poslovni prostor površine od 517m2 na visokom prizemlju Lamele A u stambeno-poslovnoj zgradi novije gradnje (Pr+5). Poslovni prostori se mogu po potrebi dodatno pregrađivati te modificirati prema želji budućih kupaca. Zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji u Novom Sarajevu u neposrednoj blizini Mercatora. U okruženju su smještene razne državne institucije, međunarodne organizacije i institucije, notarski i advokatski uredi, kao i raznovrsan sadržaj (market, pekara, apoteka). Prostor je pogodan za sve vrste kancelarijskih djelatnosti (uredi, sjedište firme i banke, agencije, nvo) kao i razne druge namjene (ordinacija, klinika, fitnes centar). Ispred zgrade se nalazi veliki parking a u suterenu velika garaža, sa dosta mjesta, koje zakupci mogu dodatno unajmiti. Objekat je novije gradnje a vlasnik je tokom posljednjih godina zgradu adaptirao u nekoliko navrata, te redovno i uredno održavao. Treba istaknuti da je zgrada pod video nadzorom i ima fizično obezbijedenje. LOKACIJA Poslovna zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji u Novom Sarajevu, u neposrednoj blizini Mercatora. STANDARD Centralno grijanje (vlastita kotlovnica). Vanjska ALU i PVC stolarija. Unutrašnja drvena stolarija. Laminat i Keramika u prostorijama. Keramičke pločice u toaletima i holovima. Interfon. Kablovska TV. Internet. Alarmni sistem. Lift. Klima. Video nadzor. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posredinka FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100072

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 560446

interno:

Agency ref id: 100072