

## Smederevo - Centar - 2.5 ID#19389, Smederevo, Appartamento



### Info venditore

Nome: Beostil Nekretnine  
Nome: Beostil  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>  
Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Indirizzo: Knez Mihailova 23  
Mobile: 063/347-790 063/347-100  
Phone: 011/3222-323  
Riguardo a noi: Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.

Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted agreements and are excellent

preconditions for good positioning in the real estate market.

Agency is entered in the Register of Entrepreneurs under number 497.

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |                                   |
|------------------|-----------------------------------|
| Titolo:          | Smederevo - Centar - 2.5 ID#19389 |
| Proprietà per:   | Sale                              |
| Square Feet:     | 41.00 m <sup>2</sup>              |
| Numero di piani: | 3                                 |
| Stanze da letto: | 2.5                               |
| Bagni:           | 1                                 |
| Prezzo:          | 69,900.00 €                       |
| Pubblicato:      | 18.01.2024                        |

### Stato

|             |            |
|-------------|------------|
| Condizione: | Riadattati |
|-------------|------------|

### Collocazione

|                   |                  |
|-------------------|------------------|
| Nazione:          | Serbia           |
| Stato / Regione / | Centralna Srbija |
| Provincia:        |                  |
| Città:            | Smederevo        |
| Poštanski broj:   | 11300            |



### Permessi

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Certificato di proprietà: | si |
|---------------------------|----|

### Additional information

|                 |  |
|-----------------|--|
| Infrastruttura: | l'installazione del telefono, Linea telefonica attiva, Aria condizionata |
|-----------------|--|

### Riscaldamento

|                              |    |
|------------------------------|----|
| Riscaldamento centralizzato: | si |
|------------------------------|----|

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Centar, sređen dvoiposoban stan, luksuzno opremljen nameštajem i uređajima u zgradi iz 2000-te godine sa samo šest stanova na visokom prizemlju sa sopstvenim ulazom-dvorištem. Etažno grejanje na struju i TA, dimnjak. Mogućnost proširenja

stana. Uvek izdavan za 400 evra mesečno. Uknjižen na 41m2, meren ima 46m2. Obezbeđeno mesto na javnom parkingu ispred stana. Energetski pasoš. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    560595  
interno:  
Agency ref id:            19389