

## ISTRA,LABIN - Prostrano zemljište s idejnim projektom, Labin, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA,LABIN - Prostrano zemljište s idejnim projektom
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	10770 m <sup>2</sup>
Prezzo:	90,000.00 €
Pubblicato:	10.07.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Labin
Zona della città:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, LABIN - Ampio appezzamento di terreno dal design concettuale Sulla costa sud-orientale dell'Istria, dove verdi colline incontrano il mare, dove natura e patrimonio si uniscono, ci sono due piccole città con caratteri diversi ma reciprocamente complementari: Labin e Rabac. La pittoresca cittadina di Labin sorge su una collina alta 320 metri, a soli cinque chilometri dalle spiagge di ghiaia bianca di Rabac. Intrecciata con la ricca storia e l'attività mineraria che ha segnato questa regione, Albona, che per un breve periodo fu dichiarata repubblica indipendente, è oggi un'affascinante città piena di contraddizioni; vecchio e nuovo, storia e presente, turismo e arte. Nelle vicinanze di Albona è in vendita un attraente terreno con una superficie totale di 10.770 m<sup>2</sup>, di cui 1.070 m<sup>2</sup> di area edificabile. È stato creato un progetto concettuale per la costruzione di una casa con due unità abitative e due piscine. Inoltre, il vantaggio di questa proprietà risiede negli ulteriori 9.700 m<sup>2</sup> di vasto bosco che offrono un senso di privacy e pace, rendendolo il luogo perfetto per rilassarsi e fuggire dal caos e dalla frenesia della città. Il terreno ha una bellissima vista sul mare. Una proprietà ideale per la realizzazione di una casa bifamiliare ad uso turistico e con un rapidissimo ritorno dell'investimento. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in

conformità alle Condizioni generali di contratto:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 26937

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 560690

interno:

Agency ref id: 26937