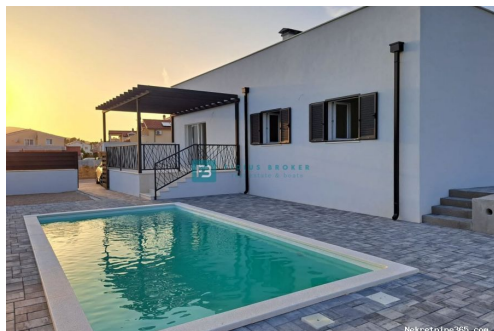


VODICE, samostojeća kuća, bazen, krovna terasa, Vodice, Famiglia



Info venditore

Nome: Fidius Broker
Email: info@fidiusbroker.hr
Nome: Fidius
Cognome: Broker
Nome della ditta: Fidius Broker
Service Type: Selling and renting
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Paese: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
CAP: 22211
Indirizzo: Ćirila i metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Riguardo a noi: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo: VODICE, samostojeća kuća, bazen, krovna terasa
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato

Square Feet:	197 m ²
Lot Size:	433 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	550,000.00 €
Pubblicato:	18.01.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Città:	Vodice
Zona della città:	Vodice
Poštanski broj:	22211

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



Parcheggio

Numero di posti auto:	4
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: VODICE - Prodaje se nova obiteljska kuća s bazenom u mirnom okruženju, udaljenost od centra grada je 1000 m i 1400 m od mora! Zanimljiva samostojeća prizemnica izgrađena je na zemljištu površine 629 m² te ima ograđeno popločano dvorište površine 433 m² gdje se nalazi bazen sa sunčalištem površine 32 m² i parkirni prostor. Kuća ukupne korisne površine 197 m² proteže se na dvije etaže: podrum + prizemlje i krovna terasa. U podrumu se nalazi višenamjenski prostor površine 44,25m². Unutarnje stepenice površine 12 m² vode do prizemlje ukupne površine 114,77 m² koje se sastoji od ulaza, hodnika, ostave, 2 kupaonice, 3 spavaće sobe, prostrane kuhinje s open space blagovaonicom i dnevnog boravka s kojeg se izlazi na lijepu terasu površine 20,70 m². Zatvorenim stubištem dolazimo do krovne terase površine 111,47 m² koja se može koristiti kao prostor za druženje na otvorenom. Kuća je građena kvalitetnima materijalima i modernog je izgleda. Opremljena je vodenim podnim grijanje u svim prostorijama, klima uređaji u cijeloj kući, sustav grijanja preko dizalice topline, priprema za solarne ploče,

dimnjak, kvalitetna keramika u svim prostorijama, PVC stolarija sa griljama, kameno stubište s kovanom ogradom, pergola na terasi. Cijena iznosi 550.000 €
Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD
AGENCIJE: H-151-M

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 560732
interno:
Agency ref id: H-151-M