

Crikvenica, Dramalj - Stan u potkrovlju s pogledom, Crikvenica, Appartamento

## Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Dettagli annunci

**Comune**

Titolo:	Crikvenica, Dramalj - Stan u potkrovlju s pogledom
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	99 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie del balcone:	3 m <sup>2</sup>
Superficie terrazzi:	26 m <sup>2</sup>
Prezzo:	285,000.00 €
Pubblicato:	17.08.2024

**Stato**

Nuova costruzione: si

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Dramalj
Poštanski broj:	51260

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Abbiamo in vendita un ottimo bilocale in mansarda con vista panoramica sul mare e sull'isola di Krk. Questo bellissimo appartamento si trova nel sobborgo di Dramalj a Crikvenica, a soli 260 metri a piedi dal mare. L'appartamento è composto da un soggiorno open space con cucina e sala da pranzo, due camere da letto, bagno, lavanderia, ingresso con uscita sul balcone e un'ampia e spaziosa loggia di 26,94 mq dove potrete godervi le giornate estive. Questo spazioso appartamento con vista panoramica sul mare è l'ideale per chi vuole godersi il panorama, la comodità e la vicinanza al mare. L'immobile si trova all'ultimo piano di un edificio residenziale, ed offre una bella ed aperta vista sul mare. La superficie totale della proprietà è di 99,04 m<sup>2</sup>. L'appartamento è orientato a sud, il che significa che è sempre soleggiato e luminoso. Di proprietà dell'appartamento è un posto auto, che vi dà la certezza di avere sempre un posto dove parcheggiare la vostra auto, inoltre c'è la possibilità di acquistare un ulteriore posto auto. Questa posizione è tranquilla e ideale per tutti coloro che vogliono vivere in un ambiente naturale e godere di una bellissima vista sul mare. Nelle vicinanze si trova il centro della città, a soli 2 km di distanza (la piazza principale della città di Crikvenica), mentre il mare è a soli 260 metri a piedi. Nelle vicinanze si trovano tutti i servizi necessari come negozi, spiaggia pubblica, ristoranti... Il prezzo si intende per un appartamento finito, dotato di servizi igienici e completamente climatizzato. Consigliamo questo immobile a chi cerca un bilocale con ampio terrazzo e posto auto. Non perdere l'occasione e programma il tuo tour oggi! ID CODE: 804

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 560797  
interno:

Agency ref id: 804

Telefono di contatto: +385 99 883 3322