

## Makarska, u potpunosti namješten trosoban stan sa pogledom, 90 m2, Makarska, Appartamento



### Info venditore

Nome: Corrigo Nekretnine  
Nome: Corrigo  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Corrigo Nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>  
Paese: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Makarska  
City area: Makarska  
CAP: 21300  
Indirizzo: Ante Starčevića 64  
Mobile: +385 99 8150 001  
Phone: +385 99 8150 002  
Riguardo a noi: HERMA PLAN d.o.o.  
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaići će

nekretninu po vašem  
specifičnom zahtjevu u svakom  
trenutku i proces traženja  
odgovarajuće nekretnine učiniti  
što ugodnijim.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Makarska, u potpunosti namješten trosoban stan sa pogledom, 90 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	90 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	390,000.00 €
Pubblicato:	19.01.2024

### Orientation

Orientamento:	Sud
---------------	-----

### Stato

Built:	2020
Condizione:	Riadattati

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Città:	Makarska
Zona della città:	Makarska
Poštanski broj:	21300

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si
Certificato di ispezione:	si

### Additional information

Infrastruttura:	Liquame, Elettricità, l'installazione del telefono
Efficienza energetica:	A+



## Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Posredujemo u prodaji kompletno namještenog trosobnog stana NKP 90,31 m<sup>2</sup>, u zapadnom dijelu grada na mirnoj lokaciji sa pogledom na more. Ovakva nekretnina idealna je za turistički najam, te budućem vlasniku osigurava siguran povrat uloženog, a ukoliko je namijenjena stanovanju izvrstan je izbor zbog blizine svih potrebnih sadržaja. Stan se nalazi na prvom katu novoizgrađene zgrade s liftom, a u naravi se sastoji od: tri sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, toaleta te lođe s pogledom na more. Stanu pripada jedno vanjsko parkirno mjesto, a postoji mogućnost kupnje dodatnog garažnog parkirnog mjesta. Stanari zgrade su u postupku ishodađenja dozvole za izgradnju zajedničkog bazena, roštilja i prostora za druženje. Vlasništvo i dokumentacija uredni.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 560836

interno:

Agency ref id: 410

Telefono di contatto: 385998150001