

## Matulji, zaleđe Opatije, moderan stan 118m2 sa prekrasnim pogledom, Matulji, Appartamento



### Info venditore

Nome: Vero Krk  
Nome: Vero  
Cognome: Krk  
Nome della ditta: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
CAP: 51513  
Indirizzo: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Riguardo a noi: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Matulji, zaleđe Opatije, moderan stan 118m2 sa prekrasnim pogledom
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	118.46 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	405,000.00 €
Pubblicato:	19.01.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2011
Condizione:	Mantenuto

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Matulji
Zona della città:	Matulji
Poštanski broj:	51211

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva, Aria condizionata, l'installazione del telefono, Gas, Liguame, ADSL  
Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Matulji, ottima posizione sopra Opatija con vista sul mare. In prossimità del centro, l'appartamento si trova in una palazzina con un totale di tre unità abitative. La posizione sulla parte ariosa sopraelevata offre una splendida vista e una speciale esperienza di comfort. L'appartamento è progettato attraverso il primo piano e un alto sottotetto. Al primo piano è suddiviso in camera da letto e soggiorno, ovvero soggiorno open space con cucina e sala da pranzo, tre camere da letto e un bagno. Le scale interne conducono al secondo piano dell'appartamento dove si trova un bagno e uno spazio speciale per il divertimento, la socializzazione e il relax, in termini di soggiorno separato. L'orientamento dell'appartamento a sud-ovest offre molta luce e calore, una vista indimenticabile sul mare e sul monte Učka e sui pittoreschi tetti nella zona sotto Matulji, verso il mare. Ci sono due posti auto per questo appartamento nel cortile. Immobile ideale per uso familiare o investimento turistico. Matulji offre tutto il necessario per una confortevole vita familiare, ea pochi minuti di auto si trovano le bellissime spiagge della Liburna. Codice immobile: ID-614 Classe energetica: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 560977  
Agency ref id: ID-614